

LES DERNIERES NOUVELLES

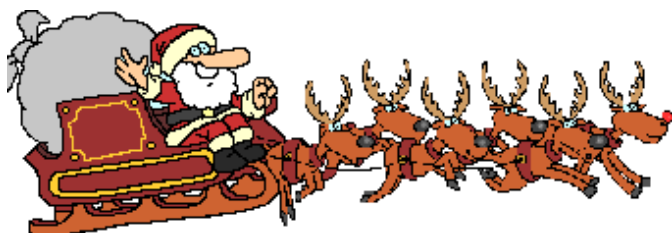
Moulin de Record

Bonne lecture

Chers Tous,

La fin d'année arrive en galopant, bientôt le Père Noël passera au Moulin... et nous n'avons pas vraiment vu passer le temps!

Alors place aux dernières nouvelles... prenez une tasse de café ou de thé... le thriller continue...



Moulin de Record

LD Le Moulin

81260 Le Bez

+33 (0)6.18.31.74.63

+33 (0)5.63.73.02.88

[Site web](#)

[Email](#)

LE CHANTIER - la suite...

Le Thriller de la Turbine

Nous sommes le 17 Décembre 2019, et à l'heure où j'écris cette info-lettre, nous n'avons toujours pas de turbine... Vous avez certainement pensé que tout s'est bien arrangé et que le chantier est fini depuis un moment, la turbine tourne et tout va bien.

Il n'en est rien.

Franchement, nous avons pensé à tout pendant l'année de préparation du chantier, nous avons prévu pleins de leviers et de "soupapes de sécurité" en incluant quelques projets dans le financement que nous pouvions lâcher au cas où l'installation de la turbine s'avère plus onéreuse que prévu... Nous avons pensé à tout... sauf à un fournisseur de turbines défaillant!

Et malgré toutes nos précautions, le fabricant de la turbine (Français!!!!) met nos nerfs à rude épreuve depuis le mois de mai.



N'hésitez pas à nous laisser un mot d'encouragement! Nous en avons cruellement besoin...

Un Grand Merci à ceux qui l'ont déjà fait, et tous ceux qui le feront!

[C'est par ici](#)

[\(Lien vers l'info-lettre précédente
pour ceux qui ne l'ont pas eue\)](#)

Que s'est-il passé depuis la dernière info-lettre en septembre dernier?

Le 21 août, le fabricant de la turbine, basé en Bretagne, est revenu nous installer une turbine provisoire qui tournait sans souci, et produisait au moins 18 kwh (au lieu des 36 kwh nécessaires pour honorer le prêt bancaire et les coûts annexes...), en attendant la fabrication d'une toute nouvelle turbine pour nous, puisque, rappelez-vous, la première turbine avait explosé le 6 juillet dernier.

Cette Turbine a fonctionné sans souci... pendant 2 mois! Le Weekend du 18 Octobre nous avons décidé avec Jean-Pierre de prendre, pour la première fois en un an et demi, un weekend pour se changer les idées et aller voir nos amis près d'Agen, à 3h30 de route du Moulin.

J'ouvre ici une parenthèse...

Nous partons donc le vendredi, laissant le soin à notre fils de surveiller la production de la turbine et de l'arrêter si nécessaire pour enlever les feuilles qui commençaient à tomber en grande quantité - bien plus tôt que d'habitude.

Le samedi soir, il nous appelle vers minuit, pour nous annoncer que dehors dans la cour et derrière, devant les gîtes, rodent quelques personnages peu recommandables qui sont, de toute évidence, venus braquer le Moulin et piquer la moto de Christopher! Ils ont tenté de rentrer dans le grand garage, puis ils ont cherché à accéder au moulin sous la terrasse. Nous lui avons dit où trouver ce qu'il faut pour avoir des arguments percutants et dissuasifs, qui les feront fuir. Ainsi dit, ainsi fait. Ça a décampé à toute vitesse, mais bon, au bout d'un moment ils sont revenus et ont insisté!!!

Nous n'avons pas hésité quitter nos amis vers 1h du matin pour rentrer en vitesse. Pendant tout ce temps, Christopher est resté éveillé avec sa petite amie pour surveiller ce qui se passe dehors, et nous tenir au courant via une connexion permanente par téléphone. Nous avons appelé les Gendarmes qui demandaient que ce soit Christopher qui les appelle. Après ce coup de fil, ils ont tout de même mis 45 minutes avant d'arriver au Moulin...

On aurait eu mille fois le temps de mourir...

Je vous épargne ici les détails...

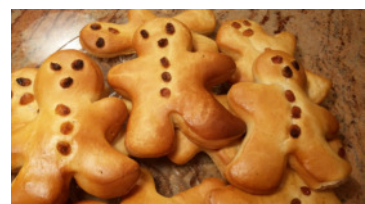
Bref: ils ont fait le tour partout, mais les oiseaux étaient bien sûr partis, en voyant arriver le gyrophare bleu dans la vallée. Nous sommes arrivés à 4h du matin, et après s'être assurés que les malfrats soient bien partis, nous nous sommes

Le Coin des Recettes



Bûche blanche à la crème de marrons, mascarpone, Cognac et marrons glacés...
Une tuerie...

[La recette est ici](#)



La recette des [Mannele](#)
c'est ici

occupes de la turbine qui tournait déjà a pas regime depuis bien trop longtemps.

Je ferme la parenthèse du braquage du Moulin.

Après l'arrêt, le nettoyage et le redémarrage de la turbine, celle-ci a fait déclencher le réseau et il n'était plus possible de la coupler au réseau. Nous étions, une fois de plus, sans turbine. Et la nôtre devait arriver qu'en décembre...

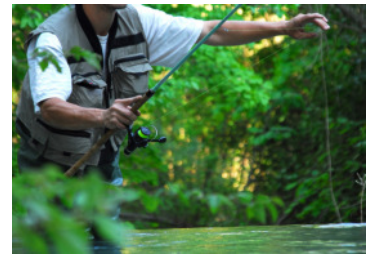
D'abord il était question d'envoyer une équipe de techniciens pour remettre en marche cette turbine provisoire, puis l'un dans l'autre, en faisant traîner les choses, ils ont décidé (sans nous demander notre avis bien sûr) de venir autour du 12 décembre pour installer encore une fois une turbine provisoire et récupérer celle en place, puisque la nôtre n'était pas encore finie.

Imaginez la situation, le remboursement du crédit s'est enclenché en novembre 2019, après 12 mois de report, et nous ne produisons rien... C'est un désastre pour nous!

On a beau être des guerriers, mais face à des situations pareilles, on reste sans solution, et l'angoisse s'installe. La banque ne veut pas entendre parler d'une prolongation sur 20 ans au lieu de 15, afin de baisser les échéances et pouvoir y faire face avec une turbine provisoire produisant 18kwh au lieu de 36kwh (alors que, par précaution, j'avais initialement demandé un financement sur la même durée que la durée du contrat de rachat avec EDF, donc 20 ans, ce qui aurait été plutôt logique pour un tel investissement, mais cela avait été refusé juste par la "politique" de la banque). Même face à cette situation, ils ne veulent rien entendre. Tout ce qu'ils voient c'est que nous avons signé un prêt hypothécaire, et si nous ne remboursons pas, ils nous prendront le Moulin en toute légalité. C'est aussi simple que cela.

Nous avons signé un contrat d'assurance professionnelle avec la banque, le 5 juillet dernier, incluant une protection juridique. Mais quand en Octobre nous les avons sollicité pour nous aider à défendre nos intérêts face au fabricant de la turbine, ils se sont défilés en prétextant que ce différent aurait commencé avant la date de signature, puisqu'ils auraient dû installer le 8 mai déjà... Euh... comment dire...

Nous avons pris un avocat afin de lancer une procédure contre le fabricant de la turbine, puisqu'il est incapable de fournir la turbine promise et que nous avons payée à 90%. Mais le temps de la justice, c'est long. Il est clair que nous ne pourrons pas tenir longtemps, s'il n'y a pas un miracle. Les 10% que nous devons encore au fabricant de la turbine, et que nous aurions



Ouverture de pêche 2020: le 14 mars à l'aube. Nous avons pour l'instant encore 2 gîtes de disponibles.



Une association de sauvegarde du patrimoine
site web:

<http://moulinrecord.fr>

Faire un don

Bon à savoir:

Un don à l'association ouvre le droit à une contrepartie selon le montant!

(Visite du moulin après la réouverture, un ticket pour enfant pour la pêche aux écrevisses & goûter, ou encore 5 à 10% de réduction sur le montant de la prochaine location en gîte!)

dû régler après l'installation et le bon fonctionnement de celle-ci, nous serviront à régler les prochaines 4 échéances.

Après... je n'ose même pas imaginer.

Depuis 2 semaines nous savons que notre turbine définitive de 30 kwh (eh oui, ils ont baissé la puissance car ils n'y arrivent pas à 36 kwh...) arrive le 17 décembre, donc aujourd'hui...

NOUVEL EPISODE...

La turbine arrive !



APPEL AUX DONNS

Nous avons besoin d'aide...

Ce matin à 8h30 l'équipe arrive et déballe notre turbine. J'étais devant la cheminée en train d'observer l'événement. Et lorsqu'ils ont avancé le chariot portant notre turbine, je n'ai même pas eu le temps de pousser un cri, que le malheur était fait!

La turbine était fixée à l'horizontale sur le chariot. Pour le sortir du véhicule, ils ont avancé le chariot pour le laisser glisser sur les 2 rampes que nous leur avons prêtées. Sauf que.... ils ont mis le coté le plus lourd avec la génératrice devant... et évidemment la turbine les a gagnés, le chariot a basculé, et l'ensemble est tombé sur le tuyau sortant de la génératrice, qui s'est plié et s'est tordu...

J'ai cru que mon cœur s'arrête!

Par la suite, nous avons refusé l'installation telle quelle car cette chute a pu entraîner des dégâts et il fallait vérifier avant de continuer.

Puis ils ont démonté la pièce et sont partis à Castres chez un professionnel qui a resserti la pièce comme il faut, afin de garantir l'étanchéité de la génératrice.

Nous sommes le 18 décembre, et depuis ce matin ils sont en train de mettre la turbine en place. On surveille de près.

12h: premiers essais... Côté bruit ça passe, mais elle ne produit que 50%, 15kwh au lieu de 30kwh...

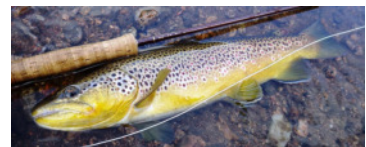
Plusieurs essais dans la journée, avec, pratiquement toujours le



FONDATION



♥Idée cadeau♥



Pour les passionnés de la truite !

Afin d'immortaliser la plus belle prise: une seule adresse: [Yvann](#)



même résultat.

Nous avons, certes, le problème des feuilles mortes qui sont transportées par la crue que nous avons actuellement, et qui ne flottent pas à la surface car alourdies par des remous de sédiments. C'est pour cela qu'elles ne sont pas captées par notre drome qui normalement les dévie directement dans la rivière, puisqu'elles passent dessous. Mais cela ne peut tout de même pas être la cause pour 50% de perte de puissance...

A 16h les techniciens repartent, en nous expliquant qu'ils ne repartiront pas avec la turbine et qu'ils ne pourront pas faire plus pour nous!!!! Et le responsable en Bretagne, installé confortablement dans son fauteuil, qui nous dit cet après-midi froidement "de toutes façons vous n'arriverez jamais à 30 kw!" - Curieux, car pour nous vendre la turbine ils nous faisaient croire que l'on pouvait arriver à 36kw/h et même au-delà!

La turbine reste donc en place, et après plusieurs cycles de nettoyage de feuilles au dégrilleur et de la turbine, elle se stabilise à 20 kw/h autour de 16h30. Toujours pas assez pour rembourser le crédit.

Et le cauchemar continue...

Nous n'avons désormais plus le choix.

Face à cette situation d'extrême urgence, nous avons dû mettre en place un appel aux dons, afin de pouvoir faire face aux échéances qui arrivent, en attendant que la Justice fasse son travail. Et la Justice, c'est long... Nous subissons une situation que nous ne devrions pas subir, à cause d'un fabricant de turbines défaillant.

Nous avons espéré pouvoir nous en passer, mais vue la situation actuelle, nous ne pouvons plus attendre. Nous allons donc mettre en place une vaste campagne de sauvegarde du Moulin.

Si vous avez envie de nous donner un coup de pouce, vous avez la possibilité de le faire sur helloasso.

Les dons ouvrent le droit à une contrepartie intéressante!

Sinon, toute adhésion est la bienvenue! L'adhésion à notre association est à 10€/an, et vous pouvez adhérer également via helloasso.

Nous avons choisi de gérer l'association sur helloasso car ce service est totalement gratuit et 100% des adhésions et des dons sont versés sur le compte de l'association, sans la moindre



♥ Idée cadeau ♥



Une carte cadeau pour un séjour au moulin fait toujours plaisir à un proche!

Nos cartes cadeau sont valables 2 ans.

Sans aucun intermédiaire: Prestation 100% garantie!

Nous assurons la réception pour Noël, jusqu'au dernier moment !

Commander



commission! Mais vous pouvez, bien entendu, également envoyer un chèque, libellé au "Cercle des Amis du Moulin de Record" si vous le souhaitez.

SAUVEGARDE DU PATRIMOINE

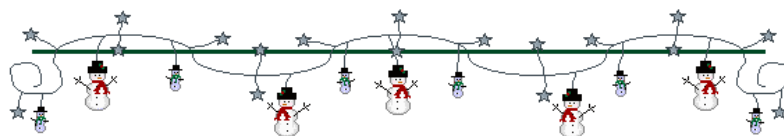
MERCI !!!

Nous remercions à cet endroit encore une fois ceux qui nous ont envoyé des messages d'encouragement, des ondes positives pour nous remonter le moral, des participations pour nous aider à passer le cap, des dons, ou encore pour avoir adhéré à l'association!

Cela nous fait vraiment chaud au cœur de savoir que vous êtes là, et que la sauvegarde du Moulin est importante pour vous aussi!

Tous les dons sont les bienvenus, si petits qu'ils soient!

Merci du fond du cœur!



VIE DE L'ASSOCIATION

Le site internet de l'association

Depuis des mois nous sommes - comment dire - comme dans un état second... causant, entre autres, le retard dans le développement du site qui devait être initialement mis en ligne cet automne. Je travaille dessus, et espère pouvoir le mettre en ligne rapidement maintenant!

Vous pouvez aller y faire un tour de temps en temps:

<http://moulinarecord.fr>

En attendant, il y a la page de présentation sur [HelloAsso](#).

La formation pour devenir
"Maître Praticienne en
Aromathérapie
Traditionnelle" est toujours
en cours. Même si avec tous
ces événements le rythme
est au ralenti, mais je
persiste car cela en vaut la
peine ;-)
Je vous tiens au courant!

Bulletin d'adhésion

Bulletin de don

Une plaquette pour présenter l'association: Vous pouvez [la télécharger ici](#), si vous voulez y jeter un coup d'oeil.



LE MOT DE LA FIN

Noël approche...

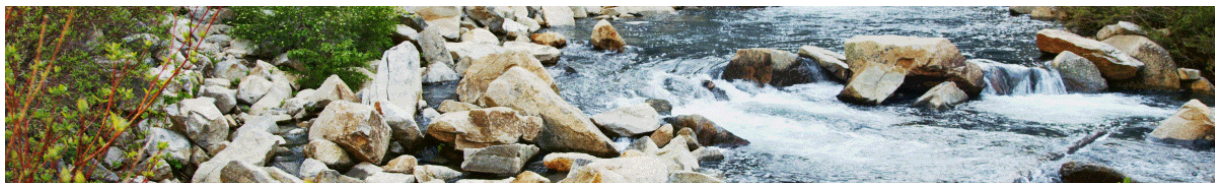
Cette année, nous avons dû rester au Moulin pour les Fêtes de Fin d'Année, au lieu de prendre l'avion cet après-midi pour aller chez mes parents en Allemagne. Les billets d'avion sont là, mais il fallait faire un choix. Nous avons envie d'y croire encore, même si c'est dur.

En même temps nous sommes conscients que cela pouvait être pire - il y a toujours pire de toutes façons. Pour l'instant, nous gardons le moral, malgré tout, la santé est avec nous, et c'est tout ce qui est important.

Profitez de cette période de l'année, où tout se passe au ralenti, savourez ces moments précieux en famille, et passez de bonnes Fêtes de Fin d'Année!

A très bientôt pour d'autres nouvelles aventures,
Gabriele & Jean-Pierre





[Désinscription](#) | [Règlages info-lettre](#)

MOULIN DE RECORD - LD Le Moulin - 81260 LE BEZ

